



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica  
Direzione Attuazione degli Strumenti Urbanistici  
Ufficio Condono Edilizio  
Ufficio Diritto di Accesso Agli Atti

**Mod. 34** (15/05/2013)

## DICHIARAZIONE DI MANCANZA DI PREGIUDIZIO

(In sostituzione del certificato di idoneità statica per opere abusive di volume inferiore ai limiti di legge) *Resa ai sensi dell'art. 35 della legge n. 47/85, dell'art. 39 co 4 della legge n. 724/94 e dell'art. 4 della legge regionale n. 12/04 - (Ordine di Servizio UCE n. 981 del 28/02/2013)*

Il/La sottoscritto/a.....iscritto al numero .....dell'Albo Professionale degli....., della Provincia di.....con Studio Tecnico in.....Via ..... n....., ad espletamento dell'incarico conferitogli dal Sig. ...., nella sua qualità di....., per la redazione della presente dichiarazione relativa ad una costruzione abusiva ubicata in Roma, via ..... n. .... distinta al N.C.E.U. al fg. n. .... p.lla n....., sub ....., come meglio descritta in premessa, ha effettuato in data ...../...../..... un sopralluogo nella suddetta unità immobiliare verificando che le opere abusive consistono in:

- Cambio di destinazione d'uso da ..... a .....
- Frazionamento / fusione;
- Ampliamento/sopraelevazione riguardante locali **non abitabili** aventi un volume complessivo di mc....., inferiore al **10%** della volumetria dell'edificio preesistente;
- Ampliamento/sopraelevazione riguardante locali **abitabili** aventi un volume complessivo di mc....., inferiore al **5%** della volumetria dell'edificio preesistente;
- altro (descrizione dettagliata delle opere):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- Per dette opere abusive è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della Legge:
  - n. 47/1985;  n. 724/1994, art. 39;  n. 326/2003 art. 32 e L.R. 12/2004; in data ...../...../....., con protocollo n. ....;
- A seguito delle verifiche eseguite nel corso del sopralluogo è emerso che:
  - le opere abusive **non hanno** comportato aumento di carichi propri e/o accidentali;
  - le opere abusive, pur determinando un incremento dei carichi propri e/o accidentali, **non hanno comportato "pregiudizio"** alla staticità dell'immobile;

PERTANTO SI ASSEVERA

**Che le opere abusive descritte non pregiudicano la staticità dell'edificio.**

li .....

IL TECNICO

ROMA CAPITALE

Via di Decima 96 -102 - 00144 Roma  
Fax +39 06- 52200034  
www.comune.roma.it

## **INFORMATIVA PRIVACY**

I dati personali, sensibili e/o giudiziari forniti con il presente modello verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali volte allo svolgimento ed alla conclusione del procedimento relativo alla domanda di condono edilizio e sub-procedimenti collegati, nei modi e nei limiti previsti dal D.Lgs. 196/2003 (Codice della Privacy), dalle norme di legge e dai regolamenti.

I dati saranno trattati su supporto informatico e/o cartaceo per mezzo di strumenti informativi, telematici e manuali, e mediante l'immissione degli stessi in uno o più sistemi automatizzati di personal computer, anche collegati in rete locale ovvero collegati agli elaboratori centrali della Società, idonei a tutelarne e garantirne la riservatezza.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio e necessario per il conseguimento delle proprie finalità istituzionali.

I dati saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario alle finalità per le quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati conformemente a quanto previsto dagli obblighi di legge.

I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici solo se ciò è previsto da una norma di legge o da regolamento.

In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7, D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Titolare del trattamento dei dati ed, in particolare, il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolto in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

***Il sottoscritto dichiara di essere stato informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice della Privacy).***

Firma per presa visione

---